



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2023

г. Ростов-на-Дону

№ 227

О внесении изменений в инвестиционную программу теплоснабжающей организации МУП «Теплоэнерго» (ИНН 6140028670) на 2023 год

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Ростовской области от 28.11.2013 № 732 «О Порядке взаимодействия органов исполнительной власти Ростовской области при утверждении инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения, и контроле за их выполнением», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

постановляет:

1. Внести изменение в приложение к постановлению Региональной службы по тарифам Ростовской области от 28.10.2022 № 56/5 «Об утверждении инвестиционной программы МУП «Теплоэнерго» (ИНН 6140028670), г. Азов, в сфере теплоснабжения на 2023 год», изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://rst.donland.ru> и вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Руководитель
Региональной службы по тарифам
Ростовской области**



А.В. Лукьянов

**Инвестиционная программа организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения**

**Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения**

МУП "Теплоэнерго"

(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	МУП "Теплоэнерго"
Местонахождение регулируемой организации	346782, Ростовская область, г. Азов, ул. Дружбы, 7
Сроки реализации инвестиционной программы	2023г.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник ПТО МУП "Теплоэнерго" - Ю.А. Соколов
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Контактный телефон: +7(86342)-6-36-71; e-mail: pto.teploenergo@yandex.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам Ростовской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	344022, г. Ростов-на-Дону, пр. Кировский, 40а
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Руководитель Региональной службы по тарифам Ростовской области – А.В. Лукьянов
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Контактный телефон: 8(863)253-81-63; rek@donland.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Азова
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	346780 г. Азов, пл. Петровская, 4
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель главы администрации города Азова - начальник Управления ЖКХ - Р.И. Ткаченко
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Контактный телефон: 8(86342)40355

**Инвестиционная программа
МУП "Теплоэнерго" на 2023 год**
(инвестиции регулируемой организации)

N п/п	Наименование мероприятия	Классификационный номер объекта (участка объекта)	Выс. объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год завершения реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС							Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС													
					Наименование и значение показателя												Планируемые расходы			Префинансирование к N тоду	Финансирование, в т.ч. по годам			Амортизация (стр. 1.1 ФП)	Прибыль, выделенная из инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет льготы за подключение (стр. 1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр. 1.4 ФП)	Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)		Иные собственные средства (стр. 2 ФП)	Привлеченные средства на кредитной основе (стр. 3 ФП)	Ежегодные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта теплоснабжения (стр. 4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФП)				
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия							Всего	ПИР	СМР		N	N+1	N+2					11.1	11.2					11.3	11.4	11.5.1	11.5.2
					Удельный диаметр, мм	Период на спадобит (г/ч)	Протяженность (в одностороннем направлении)	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Удельный диаметр, мм	Период на спадобит (г/ч)	Протяженность (в одностороннем направлении)	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч						11.1				11.2	11.3	11.4	11.5.1			11.5.2	11.6	11.7	11.8				
					7	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5			7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2
Группа 1. Строительство, ремонт русухи или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																																					
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																																					
1.1.1.																																					
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																					
1.2.1.																																					
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																																					
1.3.1.																																					
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																					
1.4.1.																																					
Всего по группе 1																																					
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительства новых тепловых сетей																																					
2.1.																																					
Всего по группе 2																																					
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																																					
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																																					
3.1.1	Реконструкция, прокладка новых тепловых сетей для переключения потребителей с подвальной котельной №13 ул. Пирогова, 10	61-45-0000174-27	Тепловая сеть	Реконструкция, прокладка новых тепловых сетей, переключек протяженностью 285 тр.м. Ф 150мм-300мм для переключения потребителей к реконструируемой котельной №6 ул. Измайлова, 71	150-200	85	0,235	подземная/надземная	1,92	150-300	187	0,285	подземная/надземная	4,27	2023	2023	31 230,00	31 230,00	-	-	-	-	-	-	-	-	7 125,62	24 104,38	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.2	Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																				
3.2.1	Реконструкция отдельно стоящей котельной №6, расположенной по адресу: ул.Измайлова, 71	61-45-0000145-650	Котельная	Техническое перевооружение сети с увеличением мощности котельной №6 на Измайлова,71 с ликвидацией подвальной котельной № 13 ул.Пирогова, 10 с переключением потребителей.	-	-	-	подземная/надземная	3,0	-	-	-	подземная/надземная	7,0	2023	2023	29 536,90	29 536,90	-	-	-	-	-	-	-	-	10 239,12	19 297,78	-	-	-	-	-	-	-	-	
Всего по группе 3																																					
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																																					
4.1.1.																																					
Всего по группе 4																																					
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																																					
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																																					
5.1.1.																																					
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																					
5.2.1	Вывод из эксплуатации котельной №13 ул.Пирогова, 10	61-45-0000174-37	Котельная	Вспомогательное помещение газифицированной котельной №13 площадью 302,4 кв.м по ул. Пирогова, 10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2023	2023	55,45	55,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,45	-	-	-	-	-	-	-	-		
Всего по группе 5																																					
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																																					
Всего по группе 6																																					
ИТОГО по программе																																					

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено

в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

МУП "Теплоэнерго"

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2023 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущие значения	Плановые значения утвержденные на 2023 год
1	2	3	4	5	6
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	0,48	0,48	0,48
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя МУП "Теплоэнерго" для котельных в хозяйственном ведении	т.у.т./Гкал	172,9	173,2	171,6
	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя МУП "Теплоэнерго" для котельной, расположенной по адресу: г.Азов, Промышленная,5	т.у.т./Гкал	-	174	174
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	71	68	68
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	24064,9	24107,3	24107,3
		% от полезного отпуска тепловой энергии	14,37	14,48	14,48
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	27915	27496,2	27496,2
		куб. м для пара	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-
7.1.	Азота диоксид (выброс в атмосферу)	т/год	37,999	36,184	36,184
7.2.	Азота оксид (выброс в атмосферу)	т/год	6,175	5,742	5,742
7.3.	Серы диоксид (выброс в атмосферу)	т/год	1,046	1,004	1,004
7.4.	Углерода оксид (выброс в атмосферу)	т/год	82,298	78,117	78,117
7.5.	Бензпирен (выброс в атмосферу)	т/год	0,0000755	0,0000738	0,0000738

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
МУП "Теплоэнерго"

(наименование регулируемой организации)

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)	
		Текущее значение	2023	Текущее значение	2023	Текущее значение	2023	Текущее значение	2023	Текущее значение	2023
		Кол-во/км	Кол-во/км	Кол-во/Гкал	Кол-во/Гкал	кг у.т./ Гкал	кг у.т./ Гкал	Гкал/м2	Гкал/м2	Гкал	Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Всего по предприятию МУП "Теплоэнерго"					173,2/174	171,6/174	3,28	3,29	24064,90	24107,30
1.1	Техническое перевооружение сети газопотребления с увеличением установленной мощностью котельной №6 по ул. Измайлова, 71	-	-	-	-	173,20	158,70	1,55	1,60	396,20	765,60

Финансовый план
МУП "Теплоэнерго"
 (наименование регулируемой организации)
 в сфере теплоснабжения на 2023 год

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс.руб. без НДС)			По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС
		по видам деятельности	Всего	2023	
		Поставка тепловой энергии в горячей воде			
1	2	3	4	5	6
1	Собственные средства	60 822,35	60 822,35	60 822,35	-
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	17 364,74	17 364,74	17 364,74	-
1.1.1	Реконструкция, прокладка новых тепловых сетей для переключения потребителей с подвальной котельной №13 ул. Пирогова,10	7 125,62	7 125,62	7 125,62	3.1.1
1.1.2	Реконструкция отдельно стоящей котельной №6, расположенной по адресу: ул.Измайлова, 71	10 239,12	10 239,12	10 239,12	3.2.1
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	43 457,61	43 457,61	43 457,61	-
1.2.1	Реконструкция, прокладка новых тепловых сетей для переключения потребителей с подвальной котельной №13 ул. Пирогова,10	24 104,38	24 104,38	24 104,38	3.1.1
1.2.2	Реконструкция отдельно стоящей котельной №6, расположенной по адресу: ул.Измайлова, 71	19 297,78	19 297,78	19 297,78	3.2.1
1.2.3	Вывод из эксплуатации котельной №13 ул.Пирогова, 10	55,45	55,45	55,45	5.2.1
1.3	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,00	0,00	0,00	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	-
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	-
2	Иные собственные средства, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	-
3.1	кредиты	0,00	0,00	0,00	-
3.2	займы организаций	0,00	0,00	0,00	-
3.3	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	-
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	-
	ИТОГО по программе	60 822,35	60 822,35	60 822,35	

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы
 централизованного теплоснабжения
 МУП "Теплоэнерго"
 (наименование регулируемой организации)
 в сфере теплоснабжения в 2021 г.

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	МУП "Теплоэнерго" (котельные в хозяйственном ведении/ котельная ул.Промышленная, 5)	-	-	-	-	173,6/174,0	173,3/174,0	3,5	3,4	25148,3	24064,9