



**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.10.2022

г. Ростов-на-Дону

№ 56/5

**Об утверждении инвестиционной программы
МУП «Теплоэнерго» (ИНН 6140028670), г. Азов,
в сфере теплоснабжения на 2023 год**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), постановлением Правительства Ростовской области от 28.11.2013 № 732 «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти Ростовской области при утверждении инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения, и контроле за их выполнением», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу МУП «Теплоэнерго» (ИНН 6140028670), г. Азов, в сфере теплоснабжения на 2023 год согласно приложению к постановлению.

2. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области <http://rst.donland.ru> и вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель
Региональной службы по тарифам
Ростовской области



А.В. Лукьянов

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения

МУП «Теплоэнерго»

(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	МУП «Теплоэнерго»
Местонахождение регулируемой организации	346782, Ростовская область, г. Азов, ул. Дружбы, 7
Сроки реализации инвестиционной программы	2023 год
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник ПТО МУП «Теплоэнерго» - Ю.А. Соколов
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Контактный телефон: 8(86342)6-36-71; e-mail: pto.teploenergo@yandex.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам Ростовской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	344022, г. Ростов-на-Дону, пр. Кировский, 40а
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Руководитель Региональной службы по тарифам Ростовской области – А.В. Лукьянов
Дата утверждения инвестиционной программы	28.10.2022
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Контактный телефон: 8(863)253-81-63
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Азова
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	346780, Ростовская область, г. Азов, пл. Петровская, 4
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель главы администрации города Азова – начальник Управления ЖКХ – Р.И. Ткаченко
Дата согласования инвестиционной программы	22.09.2022
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Контактный телефон: 8(86342)40355



Инвестиционная программа

МУП «Теплоэнерго»

(полное наименование регулирующей организации)

2023

год

в сфере теплоснабжения на

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель, реализация)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)				
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя реализации и после реализации мероприятия	Всего			Про-финансирование к N	2023	в т.ч. за счет платы финансово-розничного исполнения		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:														
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей														
1.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 1.														
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей														
2.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 2.														
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников														
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей														
3.1.1.	Реконструкция, прокладка новых тепловых сетей для подключения потребителей с подвальной котельной № 13 ул. Пирогова, 10	Выполнение предпринятой Ростехнадзора	Реконструкция, прокладка новых тепловых сетей, переключок протяженностью 285 тр.м. ф 200-250 мм для подключения потребителей к реконструируемой котельной № 6 ул. Измайлова, 71	протяженность	тр.м.	235	285	2023	2023	31910,96	0,00	31910,96	0	0
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
3.2.1.	Реконструкция отстойной котельной № 6, расположенной по адресу: ул. Измайлова, 71	Выполнение предпринятой Ростехнадзора, повышение эксплуатационной эффективности нового оборудования и автоматизации	Техническое перевооружение сети с увеличением мощности котельной № 6 на Измайлова, 71 с ликвидацией подвальной котельной № 13 ул. Пирогова, 10 с переподключением потребителей	Мощность	Гкал/час	3	5,15	2023	2023	35444,28	0	35444,28	0	0
Всего по группе 3.														
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения														
4.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 4.														
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения														
5.1.1.	Вывод из эксплуатации консервация и демонтаж тепловых сетей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
5.2.1	Вывод из эксплуатации котельной № 13 ул. Пирогова, 10	Выполнение предпринятой Ростехнадзора, вывод из эксплуатации неэффективного оборудования	Встроенное помещение газифицированной котельной № 13 площадью 302,4 кв.м. по ул. Пирогова, 10	Мощность	Гкал/час	-	-	2023	2023	66,54	0,00	66,54	0	0
Всего по группе 5.														
ИТОГО по программе														
										67355,24	-	67355,24	-	-
										66,54	-	66,54	-	-
										67421,78	-	67421,78	-	-

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

МУП «Теплоэнерго»

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на **2023** год

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Плановые значения	
				Утвержденный период	2023
1	2	3	4	5	6
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	0,48	0,48	0,48
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя МУП «Теплоэнерго» для котельных в хозяйственном ведении	т.у.т./Гкал	173,3	171,6	171,6
	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя МУП «Теплоэнерго» для котельной, расположенной по адресу: г. Азов, Промышленная, 5	т.у.т./Гкал	174	174	174
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-
4	Износ объектов систем теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	71	68	68
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	24064,9	24107,25	24107,25
		% от полезного отпуска тепловой энергии	14,37	14,48	14,48
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	27915	27496,2	27496,2
		куб. м для пара	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	0	0
7.1	Азота диоксид (выброс в атмосферу)	т/год	37,999	36,184	36,184
7.2	Азота оксид (выброс в атмосферу)	т/год	6,175	5,742	5,742
7.3	Серы диоксид (выброс в атмосферу)	т/год	1,046	1,004	1,004
7.4	Углерода оксид (выброс в атмосферу)	т/год	82,298	78,117	78,117
7.5	Бензина пирен (выброс в атмосферу)	т/год	0,0000755	0,0000738	0,0000738

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

МУП «Теплоэнерго»

(наименование ресурсной организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материаловой характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал в год/тонн в год)
		Количество прерываний подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	Количество прерываний подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	Текущее значение	2023			
		Текущее значение	Текущее значение	Текущее значение	Текущее значение	Текущее значение	Текущее значение	Текущее значение
		кол-во/км	кол-во/Гкал	кг.угл./Гкал	Гкал/м2	Гкал/м2	Гкал	Гкал
1	ед. измерения	3	5	7	8	9	10	11
1	2	4	6	173,2/174	171,6/174	3,28	3,29	24064,9
1.1	Всего по предприятию МУП «Теплоэнерго»	-	-	173,20	158,70	1,55	1,60	396,2
1.1	Техническое перевооружение сети газопотребления с увеличением установленной мощностью котельной № 6 на ул. Измайловы, 71	-	-	-	-	-	-	765,6



**Финансовый план
МУП «Теплоэнерго»**

(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на _____ 2023 _____ год

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)		
		по видам деятельности	Всего	2023 год
		Поставка тепловой энергии в горячей воде		
1	2	3	4	5
1	Собственные средства	56184,82	56184,82	56184,82
1.1	амортизационные отчисления, в том числе:	11801,76	11801,76	11801,76
1.1.1	Реконструкция, прокладка новых тепловых сетей для переключения потребителей с подвальной котельной № 13 ул. Пирогова, 10	1913,59	1913,59	1913,59
1.1.2	Реконструкция отдельно стоящей котельной № 6, расположенной по адресу: ул. Измайлова, 71	9888,17	9888,17	9888,17
1.2	Средства от переоценки основных средств и материальных активов	0,00	0,00	0,00
1.3	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	44383,06	44383,06	44383,06
1.3.1	Реконструкция, прокладка новых тепловых сетей для переключения потребителей с подвальной котельной № 13 ул. Пирогова, 10	24678,88	24678,88	24678,88
1.3.2	Реконструкция отдельно стоящей котельной № 6, расположенной по адресу: ул. Измайлова, 71	19648,73	19648,73	19648,73
1.3.3	Вывод из эксплуатации котельной № 13 ул. Пирогова, 10	55,45	55,45	55,45
1.4	экономия расходов в результате реализации мероприятий	0,00	0,00	0,00
1.5	экономия расходов, связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии	0,00	0,00	0,00
1.6	экономия расходов связанная с реализацией энергосервисного договора (контракта)	0,00	0,00	0,00
1.7	средства, полученные за счет платы за подключение	0,00	0,00	0,00
1.8	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00
2	Иные собственные средства организации	0,00	0,00	0,00
3	Привлеченные средства	0,00	0,00	0,00
3.1	займы	0,00	0,00	0,00
3.2	кредиты	0,00	0,00	0,00
3.3	иные средства, привлеченные на возвратной основе	0	0	0
4	Бюджетные средства	0	0	0
5	Прочие источники финансирования	0	0	0
	ИТОГО по программе	56184,82	56184,82	56184,82

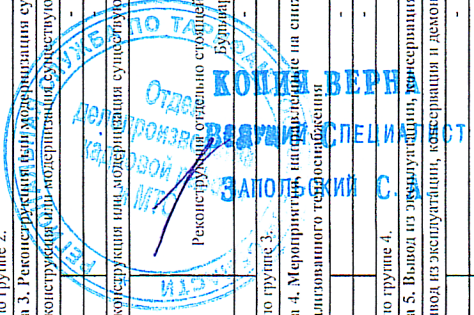


Отчет об исполнении инвестиционной программы МУП «Теплоэнерго»

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения за 2021 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятий				Год окончания реализации мероприятий				Стоимость мероприятий, тыс. руб. (с НДС)			Примечание
		2021		2022		2021		2022		план	факт	факт	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт				
1	2	3	4	5	6	7	8	9					
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:													
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей:													
1.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2. Строительство линий объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей:													
1.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей:													
1.3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей:													
1.4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 1.													
Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых													
2.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 2.													
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня потерь существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников													
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей:													
3.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей:													
3.2.1	Реконструкция инженерно-технической котельной № 27 Петропавловской	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021	20157,2	29494,5		Увеличение стоимости работ и оборудования (проведение работ и закупка оборудования) проведены путем закупочно - торговых процедур, согласно ФЗ №223 от 18.07.2011 г.)
3.2.2	Бульвар 20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Всего по группе 3.													
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы сетей централизованного теплоснабжения:													
4.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 4.													
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервации и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения:													
5.1. Вывод из эксплуатации, консервации и демонтаж тепловых сетей:													
5.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2. Вывод из эксплуатации, консервации и демонтаж линий объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей:													
5.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 5.													



Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
МУП «Теплоэнерго»

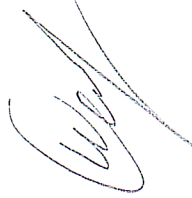
(наименование регулируемой организации)

за 2021 год

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности							
		Количество прерываний подачи тепловой энергии, теплоснабителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	Количество прерываний подачи тепловой энергии, теплоснабителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущенной с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабителя к материаловой характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабителя по тепловым сетям					
		план	факт	план	факт	план	факт				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	МУП "Теплоэнерго" (котельные в хозяйственном ведении/ котельная ул. Промышленная, 5)	-	-	-	-	173,6/174,0	173,3/174,0	3,5	3,4	25148,3	24064,9

Начальник отдела регулирования тарифов ТЭК
управления тарифного регулирования отраслей ТЭК
Региональной службы тарифов Ростовской области

И.Г. Иванкова




КОПИЯ ВЕРНА
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
ЗАПОЛЬСКИЙ С. А.